



À louer - locaux de 33 m² à Vallauris

VALLAURIS 06220

690 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 650 € TTC

Guy HOQUET
VALLAURIS GOLFE
JUAN

11 Avenue Georges Clemenceau
06220 VALLAURIS

04 93 67 22 25

À louer - locaux de 33 m² à Vallauris

Nous vous proposons un local de 33 m² en bas de l'avenue prisée et passante de Vallauris, en région Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Vous disposez d'une grande vitrine ainsi qu'un dégagement pour stocker du matériel.

Idéalement installés, ces lieux tireront avantage de l'attractivité d'Antibes, de Cannes et de Grasse. Nous restons à votre écoute pour tout besoin d'information.

Des locaux idéalement situés proche d'Antibes, de Cannes et de Grasse

Proposés à la location, ces locaux bénéficient d'un accès aéroportuaire, ferroviaire et portuaire ainsi que d'un emplacement de choix pour une entreprise à la recherche d'un site à côté de Vallauris.

Transports à proximité : À moins de 20 km : l'aéroport de Cannes-Mandelieules gares TGV de Cannes et d'Antibesles gares de Golfe Juan Vallauris, de Juan les Pins et de Cannes La Bocca À moins de 50 km : l'aéroport de Nice-Cote-D'Azurles gares TGV de Nice et de Saint-Raphaëlle port de Port Lympiales gares de Nice Saint-Augustin, de Anthéor Cap Roux et d'Agay À moins de 100 km : la gare TGV des Arcs-Draguignanles gares de Carnoles, de Menton et de SospelCaractéristiques de ces lieux

À l'extérieur, un parking est disponible pour vos salariés et vos clients.

Quel budget à prévoir pour ce site ?

Le prix de location est fixé à 650 €/mois. Vous êtes intéressés par ces locaux et souhaitez avoir plus

d'informations à leur propos ? Nos équipes se tiennent disponibles pour donner vie à votre projet immobilier.

33 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	40 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	650 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

