



## Local commercial Dax 110 m2 - Secteur 1

DAX 40100

**105 000 € \***

\* 105 000 € honoraires inclus

100 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DAX**

9 Rue Saint-Vincent  
40100 Dax

**05 58 41 01 00**

## Local commercial Dax 110 m2 - Secteur 1

Situé en plein centre ville, belle visibilité, ce local vous offre plusieurs volumes dont une partie principale de 55 m<sup>2</sup>, une mezzanine de 23m<sup>2</sup>, un espace de stockage de 30 m<sup>2</sup> et d'un espace sanitaires. L'accès est PMR. Quelques travaux sont à prévoir. A visiter

110 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dépôt de garantie	3000 €
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



