



## Appartement Arcueil 3 pièces 57.88 m<sup>2</sup>

ARCUEIL 94110

**269 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
GENTILLY**2 rue du Docteur Ténine  
94250 GENTILLY**01 49 08 09 09**

## Appartement Arcueil 3 pièces 57.88 m<sup>2</sup>

Au pied du RER B Laplace, des commerces et de toutes les commodités, situé dans un bel immeuble ancien de caractère, appartement 3 pièces de près de 58m<sup>2</sup>.

57.88 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 5

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 20

Charges annuelles (ALUR)	3490 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2023-09-20 00:19:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	382 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

