



## Terrain 410 m<sup>2</sup> à Portets

Portets 33640

**140 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VIRELADE**

22 Avenue du General de Gaulle  
33720 Virelade

**0556274091**

## Terrain 410 m<sup>2</sup> à Portets

Venez découvrir ce joli terrain à bâtir à Portets.

Situé en premier ligne, le terrain se situe sur une route peu passante et au calme. Vous ne serez pas impacté par la départementale.

Vous serait à moins de 5 minutes en voiture de la gare et des commerces (boulangerie, pharmacie, école ..) et 15 minutes maximum à pieds.

Le terrain est vendu non viabilisé. Il faudra prévoir un assainissement individuel dont notre partenaire nous as déjà fait un devis. Une étude de sol G2 à déjà été réalisée.

410 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

