



Clamart - 7 pièce(s) - 204 m2

CLAMART 92140

1 337 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart**0146447561**

Clamart - 7 pièce(s) - 204 m2

Dans une rue calme située à deux pas du T6 et du Panorama, nous vous proposons une maison familiale entièrement rénovée et agrandie en 2016, éditée sur une parcelle de 246 m². Cette maison dispose de volumes généreux et comprend notamment un bel espace de vie de plus de 50 m² avec un double séjour et une cuisine entièrement aménagée et équipée. Elle offre également 5 chambres, dont une de 32 m² permettant la création d'une 6ème chambre ou d'autres aménagements selon vos besoins. Un appartement de deux pièces complètement indépendant en rez-de-jardin vient compléter ce bien. Vous pourrez également profiter d'un jardin et d'une terrasse à l'arrière, ainsi que d'un garage et de la possibilité de garer plusieurs voitures. Côté écoles, cette maison est rattachée à la maternelle du Jardin Parisien, à l'école élémentaire Louise Michel et au collège Alain Fournier.

204 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

41.92 m2

Année construction	1930
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	89 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





