



Maison 91 m² avec sous-sol et jardin centre-ville Hagetmau

HAGETMAU 40700

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
HAGETMAU**

26 rue Victor HUGO
40700 HAGETMAU

0558055951

Maison 91 m² avec sous-sol et jardin centre-ville Hagetmau

Au centre-ville d'Hagetmau, dans un quartier calme très recherché, nous vous proposons cette maison de 86 m² érigée sur sous sol mais disposant d'un accès de plain pied comprenant entrée, salon/séjour de 26 m² avec terrasse attenante, cuisine indépendante donnant accès sur une seconde terrasse ombragée, 3 chambres, salle de bain et WC séparé. L'ensemble de complète d'un garage de 30 m² en sous sol et d'un atelier indépendant de 18 m² le tout sur un terrain de 690 m².

Contactez votre agence Guy Hoquet Hagetmau pour prendre rendez-vous!

91.27 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1983

| | |
|------------------------|---------------------|
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante |
| Exposition Séjour | SUD-EST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Cheminée | Insert |
| Nombre de terrasse | 2 |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 343 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



