



## À vendre - bureaux de 260 m<sup>2</sup> à Bonson

BONSON 42160

**475 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun  
42000 SAINT ETIENNE

**0482299331**

## À vendre - bureaux de 260 m<sup>2</sup> à Bonson

Vous cherchez où installer des bureaux de 260 m<sup>2</sup> ? Découvrez cette opportunité en région Auvergne-Rhône-Alpes. À l'extérieur, un parking est disponible pour vos clients et vos salariés. Grâce à ce site situé à 20min de Saint-Étienne plein centre de Bonson, votre activité tirera avantage de son attractivité. Pour tout besoin d'information, n'hésitez pas à prendre contact.

Les bureaux sont livrés en plateaux, la résidence est neuve, avec un ascenseur et aux normes PMR. Il est possible de diviser ou de prendre qu'une partie des locaux.

Quel budget à prévoir pour ces lieux ?

Le site est proposé à l'achat pour 475 000 €. Si ces bureaux répondent à vos besoins, contactez notre équipe pour davantage d'informations. Nos équipes sont à votre écoute pour concrétiser votre projet immobilier.

**260 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Neuf - Ancien

Neuf

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



