



Maison à vendre à PERONNE (80200).

PERONNE 80200

139 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à vendre à PERONNE (80200).

À vendre à deux pas de PERONNE (80200) et 20 Km de SAINT-QUENTIN (02100), notre agence Guy Hoquet PERONNE est heureuse de vous présenter cette maison de 5 pièces de plain-pied de 91 m² Elle est aménagée comme suit : une pièce à vivre, trois chambres de 7 m² à 11 m² et une cuisine ouverte. Elle dispose aussi d'une salle de bains et de WC. Elle comporte un placard. Elle possède des radiateurs fonctionnant au fuel.

Idéal pour avoir un peu d'air frais ou prendre le soleil, cette maison bénéficie d'une véranda de 17 m².

Une école primaire est implantée dans le quartier. L'autoroute A29 est accessible à 9 km. Il y a un commerce à proximité.

Elle est proposée à l'achat pour 139 400 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière Guy Hoquet PERONNE vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobilier.

Référence de l'annonce : 5312

91 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Insert
Date ERP	2024-03-20 05:26:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	232 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1900€ au 01/01/2021

Photos du bien



