



## Maison Sete 80 m<sup>2</sup>

SETE 34200

**395 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SETE**

16 rue Alsace Lorraine  
34200 SÈTE

**04 67 74 18 08**

## Maison Sete 80 m<sup>2</sup>

Charmante maison à Sète !

Villa T4 de plein pied d'environ 80 m<sup>2</sup>.

Elle se compose d'une belle pièce de vie avec une cuisine ouverte sur la salle à manger/salon donnant sur une terrasse plein Ouest. Climatisation réversible dans toutes les pièces.

Elle dispose de 3 chambres, salle d'eau et WC indépendant.

Coter extérieure, la maison est sur un terrain de 198m<sup>2</sup> et on y trouve une piscine hors sol.

Un garage vient compléter le tout avec la possibilité de garer jusqu'à 3 voitures devant la maison.

L'agence GUY HOQUET Les Halles est à votre écoute pour tous renseignements complémentaire au 04 67 74 18 08

80 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

---

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





