



## Appartement T2 - Rillieux Village

RILLIEUX LA PAPE 69140

**139 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RILLIEUX  
LA PAPE**

3045 Route de Strasbourg  
69140 Rillieux-la-Pape

**0478880505**

## Appartement T2 - Rillieux Village

Votre agence immobilière GUY HOQUET RILLIEUX-LA-PAPE est fière de vous présenter en EXCLUSIVITÉ ce charmant appartement de type T2, situé au coeur de Rillieux Village, d'une superficie d'environ 32.50 m<sup>2</sup>. Il se trouve au 3ème et dernier étage d'une copropriété récente, arborée et sécurisée.

Cet appartement se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour donnant accès à un espace extérieur, d'un dégagement, d'une chambre avec placard de rangement et d'une salle d'eau avec WC.

Pour davantage de confort, un garage box fermé et sécurisé en sous-sol est disponible en option en sus du prix.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Honoraires à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique (DPE) en cours.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER, l'agence immobilière spécialiste de Rillieux-La-Pape - 04 78 88 05 05.  
Achat appartement Rillieux-la-Pape, vente appartement Rillieux-la-Pape, location, gestion locative :  
maison, appartement, terrain. Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

32.5 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Année construction	2006
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2024-03-20 06:26:43
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



