



F2 de 50 m² Pte de Paris

SAINT DENIS 93200

249 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
DENIS CENTRE**

40 rue Gabriel Péri
93200 SAINT DENIS

01 42 43 09 74

F2 de 50 m² Pte de Paris

Au pied du M° Pte de Paris, à l'entrée de la rue de la Légion d'Honneur, dans un immeuble récent 2015, norme HQE, au 2ème étage avec ascenseur, très confortable F2 de 50 m² avec séjour / cuisine de 28 m², belle chambre, sdb avec wc.

Balcon plein soleil.

Produit rare.

49.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 5

Bien en copropriété Oui

| | |
|--|--------------------------|
| Nb Lots Copropriété | 60 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2204 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Procédure en cours |
| Vis-à-vis | Non |
| Type Chauffage | Collectif |
| Eau chaude | Collective avec compteur |
| Nombre de balcons | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 89 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



