



## Appartement Mont De Marsan 3 pièce(s)

MONT DE MARSAN 40000

148 900 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONT  
DE MARSAN

24 bis avenue Aristide Briand  
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

## Appartement Mont De Marsan 3 pièce(s)

Très bel appartement entièrement rénové, situé au 1er étage d'une petite copropriété en plein centre de Mont de Marsan.

Il dispose d'un grand salon séjour lumineux avec cuisine aménagée et équipée, de 2 chambres dont une avec dressing, une salle de bains et wc.

vous serez séduit de part son emplacement et ses volumes.

Bien soumis au régime de la copropriété comprenant 13 lots d'habitation.

Appartement loué jusqu'au 12 juillet 2024

Belles prestations!

78 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-03-15 04:21:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	138 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 717€ et 969€ au 01/01/2021

Photos du bien





