



MAISON NEUVE PLATEAU EST

franqueville saint pierre 76520

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROUEN
SAINT CLEMENT**

62 Avenue de Caen
76100 Rouen

0232814375

MAISON NEUVE PLATEAU EST

Maison neuve norme RT 2012 En cours d'achèvement, livraison rapide.

Dans un petit lotissement calme belle opportunité pour une 1ère acquisition de cette maison à ST AUBIN CELLOVILLE

Elle comprend une belle entrée, un séjour salon sur cuisine ouverte, wc rangements, à l'étage 3 chambres une salle de douche et un wc.

Jardin au calme clôturé.

2 Places de stationnement

Belles prestations

Chauffage individuelle gaz et panneau solaire

Petit lotissement au calme avec accès rapide

Plus de renseignements au 07x83x59x58x69

86 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Surface séjour	33 m2
Jardin	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2024-03-20 14:15:29
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



