



Rueil-Malmaison RER 1 pièce(s) 32 m2

RUEIL MALMAISON 92500

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RUEIL
MALMAISON**

90 avenue du 18 juin 1940
92500 RUEIL MALMAISON

0155471122

Rueil-Malmaison RER 1 pièce(s) 32 m2

Secteur Plaine Gare, idéalement situé au pieds de la gare RER, au 5ème et avant dernier étage avec ascenseur, un studio de plus de 32m², se composant d'une vaste entrée avec placard, un coin cuisine semi équipée ouvert sur la pièce principale et une salle d'eau avec WC.

Consommation chauffage et eau chaude individuelle électrique.

Une place de parking en sous-sol.

A voir absolument

32.74 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 6

Dernier étage Non

| | |
|--|-------------------------------|
| Accès RER | 1 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 300 |
| Charges annuelles (ALUR) | 988 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Semi-ouverte Aménagée Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Type de Stationnement | SousSol,GarageSimple |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Accès handicapés | Oui |
| Sous-sol | Non |
| Date ERP | 2024-03-14 14:23:30 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 229 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



