



## AU COEUR DE SEZANNE - LOCATION MAISON MEUBLEE

SEZANNE 51120

Guy HOQUET  
SEZANNE

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

## AU COEUR DE SEZANNE - LOCATION MAISON MEUBLEE

MAISON EN LOCATION MEUBLEE ET EQUIPEE AVEC PETIT EXTERIEUR

Notre agence Guy Hoquet SEZANNE est ravie de vous proposer cette maison en location (Bail meublé), entièrement rénovée, offrant entrée, salon, séjour, cuisine, toilettes. A l'étage : palier desservant 2 chambres, 1 pièce (chambre / bureau), salle d'eau.

Coin extérieur sans vis à vis.

Elle est proposée à la location pour un loyer mensuel de 950 €, hors charges. Le dépôt de garantie demandé est de 1 900 €. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 575 €

N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière Guy Hoquet SEZANNE pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison à louer à SEZANNE.

87 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Dépôt de garantie	1900 €
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2024-03-13 11:24:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	313 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1800€ et 2480€ au 01/01/2021

## Photos du bien



