



Appartement Ajaccio 3 pièce(s) 80 m2

AJACCIO 20090

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AJACCIO

61 Cours Napoléon
20000 Ajaccio

04 95 290 212

Appartement Ajaccio 3 pièce(s) 80 m2

Venez découvrir cet appartement traversant et lumineux de type T3 d'environ 80m2, situé à Ajaccio dans une résidence calme.

Vous serez séduit par son agencement comprenant une grande cuisine aménagée et équipée avec loggia fermée attenante ouverte sur un vaste séjour donnant sur belle terrasse, deux chambres avec placards, une salle d'eau avec douche à l'italienne et WC

Prestations supplémentaires: parking, climatisation récente.

Coup de coeur assuré ! A découvrir sans tarder !
Une visite virtuelle est disponible sur demande.

80 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1
Charges annuelles (ALUR)	1140 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	44.6 m2
Jardin	Non
Année construction	2055
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	119 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



