



Mas Vermeil Villa 150m2 secteur très prisé avec piscine et sans vis à vis

CABESTANY 66330

515 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

Mas Vermeil Villa 150m2 secteur très prisé avec piscine et sans vis à vis

Mas Vermeil villa de 150m2 SH sur le secteur très prisé

5 chambres dont suite parentale en RDC RARE !

RDC : Pièce de vis plein sud de + 51m² avec une jolie cuisine équipée neuve.

Suite parentale avec salle d'eau refaite avec goût.

1er étage: 3 belles chambres avec placards ainsi qu'une grande salle de bain.

1 Chambre indépendante de 17m² avec la possibilité de créer une salle d'eau.

Chauffage climatisation et poêle à granules

Piscine BALI en Dur au sel 7/3,5

Garage 60m² aménagé avec placards

Allée pour camping-car ou voitures

portail neuf électrique, alarme

Terrasses, local.

Parcelle de 406m² sans vis à vis et sans entretien arboré avec arrosage intégré.

Très jolie villa dans un quartier prisé avec des prestations exceptionnelles .

Pour plus de renseignements contactez Frédéric 0611891175 ou Virginie 0687115066

150 m²

6 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Exposition | Sud-est |
| Etage | 1 |
| Surface séjour | 50.8 m2 |
| Date ERP | 2024-03-07 18:18:23 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



