



COURBEVOIE-GARE

COURBEVOIE 92400

1 400 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /
mois Dépôt de garantie : 1200 €

Honoraires charges locataires: 840 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 168 €
TTC.

Guy HOQUET
COURBEVOIE

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

COURBEVOIE-GARE

COURBEVOIE-GARE, au premier étage appartement en excellent état de type trois pièces comprenant une entrée avec placard, un séjour, une cuisine aménagée, deux chambres, une salle d'eau et wc séparés. Chauffage collectif inclus dans les charges.

Une cave au sous-sol complète ce bien. Disponible de suite. Dépôt de garantie: 1200 euros. Honoraires locataires: visites, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux, soit un total de 840 euros. Honoraires identiques pour le bailleur.

56 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

Etage

1

Nombre étages	4
Accès tramway	5 min
Accès Gare	4 min
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	1200 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	17.94 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Rénové
Nombre de caves	1

Digicode

Oui

Date ERP

2023-07-20 06:24:52

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

270 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1290€ au 01/01/2021

Photos du bien





