



Superbe propriété à cinq minutes du centre-ville d'Orthez

ORTHEZ 64300

504 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ**05 59 69 38 16**

Superbe propriété à cinq minutes du centre-ville d'Orthez

Belle propriété familiale avec un gîte indépendant sur 9460 m² de parcelles, piscine de 12 par 6, Grande pièce de vie, donnant sur une véranda très lumineuse, belle, suite parentale, avec deux autres chambres à l'étage, joli coin, Bureau, prestation haut-de-gamme, Garage, accès gros-porteurs, système de chauffage optimisé, chaudière au gaz neuve, insert et clim réversible. Le gîte dispose aussi de la clim réversible.

Venez découvrir cette maison, paisible, idéal famille.

230 m²

8 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1985

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	4
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz + pompe à chaleur
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Extérieur, Garage Ferme
Nombre garages/Box	2
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





