



Maison Chartres 4 pièce(s) 106 m²

CHARTRES 28000

238 000 € *

* 238 000 € honoraires inclus

225 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.78% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison Chartres 4 pièce(s) 106 m²

Votre agence GUY HOQUET CHARTRES vous propose à la vente, cette charmante maison, située dans une impasse, avec un bel environnement, proche de toutes commodités.

La maison se compose d'une entrée, un beau salon/séjour et une cuisine indépendante aménagée/équipée, un cellier, W.C.

Un escalier vous conduit à l'étage où vous trouverez une belle pièce palière qui peut servir de bureau, qui dessert 3 chambres dont une avec salle d'eau privative, WC et une autre salle d'eau indépendante.

Pour finir, un jardin avec sa terrasse exposée plein Est et son abri de jardin et un garage avec porte électrique, par accès du cellier de 13 m² environ complètent ces prestations.

Point fort : Aucun travaux, plus qu'a poser ses valises !

Bien RARE, N'attendez plus une visite s'impose !!

106 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1972
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





