



## A vendre Maison à Solaize

SOLAIZE 69360

**219 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LYON 5**

39 Rue des Farges  
69005 Lyon

**09 53 91 43 86**

## A vendre Maison à Solaize

Toute l'équipe de l'Agence Guy Hoquet est heureuse de vous proposer cette maison composée de 4 pièces principales sur un terrain de 777 m<sup>2</sup>.

Vous découvrirez à l'entrée un salon puis un couloir desservant une cuisine disposant de 2 fenêtres et 3 chambres, salle de bains et toilette séparé.

Une cave à l'arrière de la maison pour le stockage.

Des travaux sont à prévoir et tiennent compte du prix de vente.

La maison est idéalement située, au calme, exposée plein sud et avec toutes les proximités du village de Sérézin du Rhône.

Le terrain est en zone N, c'est à dire NON constructible.

Le prix de vente est de 219 000 euros , honoraires à la charge du vendeur.

Pour tout complément d'information ou visite, contactez votre agence au 09.53.91.43.86.

Estimation offerte.

72 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
------------	-----

Lotissement	Non
-------------	-----

Distance Commerces	1 km
--------------------	------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



