



## Appartement 2 pièces Pantin

PANTIN 93500

**75 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PANTIN**36 rue Hoche  
93500 PANTIN**0148430522**

## Appartement 2 pièces Pantin

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET PANTIN

ACTUELLEMENT sous arrêté de péril

Au 4ème étage sans ascenseur d'un immeuble avec digicode, à quelques minutes du métro 7, découvrez cet appartement 2 pièces de 30 m<sup>2</sup> situé à Pantin.

Il est composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine séparée qu'il est possible d'ouvrir, d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC. Une cave complète ce bien.

Lumineux, sans perte de place et proche des commerces.

30 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Etage

4

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	73
Charges annuelles (ALUR)	1320 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	0.75
Jardin	Non
Année construction	1880
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Simple
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre de caves	16

Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-02-17 03:36:23
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

