



## Appartement Bouskoura ensoleillé avec Vue sur Golf 199 m2 titrés

BOUSKOURA 27182

**338 000 € \***

\* 338 000 € honoraires inclus

330 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.42% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## Appartement Bouskoura ensoleillé avec Vue sur Golf 199 m2 titrés

Appartement Double Salon avec terrasse vue sur Golf, 1 suite parentale avec balcon et terrasse vue sur Golf, 2 chambres avec une grande terrasse panoramique, 2 SDB et une toilette invités, une cuisine équipée, une chambre du personnel avec sa SDB. Une grande place de Garage avec un box de 11 m2. Prix 3.600.000 Dirhams

176 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

3 sdb

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.2 km
Accès Ecole	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	960 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2019
Salle(s) de bains	3
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	2
Nombre de terrasse	3
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1

Digicode	Oui
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





