



Appartement Lure 4 pièce(s) 92 m2

LURE 70200

109 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Appartement Lure 4 pièce(s) 92 m2

Situé dans le centre ville de Lure 70200 découvrez cet appartement moderne d'une superficie de 91m², offrant un cadre de vie élégant et contemporain.

À votre arrivée, vous serez accueilli par un espace de vie lumineux et aéré, avec une cuisine ouverte équipée aménagée sur le séjour.

Le couloir bien pensé mène à deux belles chambres, une salle d'eau moderne équipée d'une douche à l'italienne complète ce bien, accompagnée d'un WC séparé.

Pour plus de renseignements me contacter au 06 28 19 46 10
ou à l'agence Guy hoquet de Vesoul

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

91.18 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	18
Charges annuelles (ALUR)	802 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

CLASSE GES		LOGEMENT
Faible émission de GES		
≤ 5	A	
6 à 10	B	
11 à 20	C	
21 à 35	D	
36 à 65	E	
66 à 80	F	
> 80	G	
Forte émission de GES		

38
kWh/m²/an

Photos du bien





