



## Appartement T1 bis - Hyper centre de Montluel

MONTLUEL 01120

**99 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MIRIBEL**

1080 Grande Rue  
01700 MIRIBEL

**04 72 25 40 00**

## Appartement T1 bis - Hyper centre de Montluel

Votre agence Guy Hoquet l'Immobilier de MIRIBEL vous propose EN EXCLUSIVITE dans l'hyper centre de MONTLUEL un appartement de type T1 bis de 34.4 m<sup>2</sup> environ.

Il se compose d'une pièce de vie avec coin cuisine, d'un espace chambre, d'une salle de bain, d'un wc séparé.

Travaux à prévoir.

A visiter rapidement.

Vous apprécierez sa localisation centrale et toutes les commodités accessibles directement à pied.

Honoraires à la charge du vendeur.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER de Miribel l'agence immobilière spécialiste de la côtière 04 72 25 40 00.

Achat maison Montluel / vente maison Montluel / location/gestion appartement, maison, terrain Montluel. Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

34.4 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Accès Bus	1 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2023-02-22 02:19:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	310 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



