

A VENDRE

APPARTEMENT T1 BIS

**GUY
HOQUET**
L'IMMOBILIER GARANTI

Guy Hoquet Limoges : 05.55.05.00.20

T1 Bis proche gare Bénédictin

LIMOGES 87

44 000 € *

* 44 000 € honoraires inclus

40 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 10% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
LIMOGES**23 rue de Beaupuy
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

T1 Bis proche gare Bénédictin

Limoges secteur Gare Bénédictin

Sur l'axe reliant le centre de Limoges à ESTER Technopole.

Proximité commerces et commodités

Dans un Immeuble en Copropriété de 4 Lots avec un syndic bénévole.

T1 Bis composé d'une Entrée donnant à droite sur un Séjour équipé d'un Espace Kitchenette, et à Gauche sur une Chambre, elle même donnant sur une salle d'eau.

Rénovation à prévoir, idéal pour de la location

Prix de 44 000€ frais d'agence inclus, à la charge de l'acquéreur.

Pour tous renseignements veuillez contacter Mlle Caroline Moreau

29 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

A VENDRE

APPARTEMENT T1 BIS

GUY HOQUET
L'IMMOBILIER GARANTI

Guy Hoquet Limoges : 05.55.05.00.20



Caroline Moreau

Conseillère
Transactions

- + 06.21.73.02.54
- + caroline.moreau@guyhoquet.com
- + 14 boulevard Carnot
87000 LIMOGES

**GUY
HOQUET**

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS