



## Terrain Chaptuzat 1500 m2

CHAPTUZAT 63260

**49 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ENVAL**138 Route de Volvic - ZI Mozac  
63200 Enval**04 43 97 07 77**

## Terrain Chaptuzat 1500 m2

A vendre, terrain plat d'environ 1500 m<sup>2</sup> sur la commune de Chaptuzat, dans un village qui se situe à 5 minutes du centre d'Aigueperse et 5 minutes du centre de Chaptuzat. Le village bénéficie du "tout à l'égout" et les viabilités se trouvent en bord de terrain. Secteur calme, proche de chemins de randonnée. Possibilité d'acquérir davantage de m<sup>2</sup> constructibles voir un lot d'environ 4 900 m<sup>2</sup> pour un prix très intéressant

**1500 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

