



Appartement F3 Vue sur la BASILIQUE de PARAY-LE-MONIAL

PARAY LE MONIAL 71600

84 240 € *

* 84 240 € honoraires inclus
78 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 8% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARAY LE
MONIAL

5 rue paul cazin
71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

Appartement F3 Vue sur la BASILIQUE de PARAY-LE-MONIAL

Appartement de type F3 avec "Vue sur la BASILIQUE" situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de quatre logements.

L'entrée vous donne accès au séjour, à la cuisine, à la salle d'eau ainsi qu'aux W.C.; le couloir avec placards dessert deux chambres.

Le bien est pourvu de deux caves et d'un jardin.

Les fenêtres sont en PVC double vitrage.
Le chauffage individuel par chaudière au gaz de ville.
Le bien est actuellement loué 371€

Appartement à proximité des commerces et des commodités, PROCHE DE LA BASILIQUE DE PARAY-LE-MONIAL.

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Nombre étages	1
Dernier étage	Non
Surface séjour	17 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	2
Type de Stationnement	Extérieur

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-11-26 16:26:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	LA BASILIQUE ET LE PARC DU MOULIN LIRON

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1080€ et 1500€ au 01/01/2021

Photos du bien



