



## Local commercial Toulouse 27.94 m2

TOULOUSE 31300

**554 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 1067.2 € Honoraires

charges locataires: 1992.96 € TTC

Guy HOQUET  
TOULOUSE Saint  
CYPRIEN

268 Avenue de Muret  
31300 Toulouse

05 61 50 26 26

## Local commercial Toulouse 27.94 m2

QUARTIER PATTE D'OIE:

Bureaux de 27 m<sup>2</sup> de plain-pied, il comprend deux pièces ( avec deux accès différent au couloir de l'immeuble), une pièce avec cuisine donnant sur la cour intérieure, et avec WC, et une deuxième pièce donnant sur la rue.

27.94 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 20 €

Dépôt de garantie 1067.2 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété Non

WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

