



A 20 MN DE LIBOURNE

LIBOURNE 33500

300 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE**0557551855**

A 20 MN DE LIBOURNE

Nichée dans un écrin de verdure, et proche de toutes commodités et gare ,cette authentique bâtisse en pierre restaurée avec soin, agrémentée de ses 3000 m2 de terrain se distingue aussitôt par ses volumes généreux.. Son séjour-salon de 77 m2 équipé de ses 2 poêles, sa cuisine de 30 m2, sa belle hauteur sous plafond ,ses 2 chambres possibilité plus, sa ravissante mezzanine, et sa belle terrasse couverte donnant sur la nature de surcroit vous apportera charme et confort au quotidien.

144 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1370€ et 1900€ au 01/01/2023

Photos du bien





A VENDRE

GUY
HOQUET

LIBOURNE



05 57 55 18 55



NOUS RECHERCHONS

+ VENTE + LOCATION + GESTION

GUY
HOQUET

LIBOURNE



05 57 55 18 55



