



Maison centre ville 7 pièces

TROYES 10000

205 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes**0325760026**

Maison centre ville 7 pièces

Découvrez notre dernière exclusivité Guy Hoquet au pied du Bouchon. Cette charmante maison en pierre est composée d'une entrée, d'une salle à manger en parquet chêne, d'un salon avec cheminée marbre, d'une cuisine indépendante, d'une salle d'eau/wc, d'une chambre et d'un bureau. A l'étage : palier, 3 chambres, salle d'eau, wc. Chauffage central au gaz et climatisation. Cave. L'ensemble est sur un beau terrain sans vis à vis de 350m² avec terrasse abritée. Vous apprécierez le charme de cette maison et la proximité de l'hypercentre. Appelez nous pour une visite.

123 m²

7 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

177 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2180€ et 3060€ au 05/03/2024

Photos du bien



