



Appartement 3 pièce(s), 68m²

AJACCIO 20090

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AJACCIO

61 Cours Napoléon
20000 Ajaccio

04 95 290 212

Appartement 3 pièce(s), 68m²

Découvrez cet appartement lumineux et entièrement rénové de type T3 d'environ 68 m², situé à Ajaccio dans une résidence calme à 5 minutes à pied des commerces et des transports.

Il comprend une entrée, une grande cuisine aménagée et équipée, un séjour donnant sur un balcon avec aperçu mer, deux belles chambres avec dressing, une grande salle d'eau et un WC.

Une cave et une place de parking réservée complètent ce lot.

Les travaux de rénovation de la copropriété (façades, toiture et garde-corps des terrasses) ont été récemment effectués.

Coup de coeur assuré. À découvrir sans tarder ! Visite virtuelle sur demande.

67.8 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1
Charges annuelles (ALUR)	692 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	123 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

