



Grande maison de ville

TROYES 10000

252 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Grande maison de ville

Au calme, découvrez cette belle et grande maison familiale située au pied du centre ville de Troyes. Elle se compose d'une grande cuisine de 20m² entièrement équipée, d'un double séjour de 45m² exposé sud, de 2 salles d'eau, de 4 chambres, de 2 wc et d'une lingerie. La maison est en parfait état. Vous apprécierez son jardin paysagé de 450m² avec sa terrasse. L'atout supplémentaire : un grand garage de plus de 100m². Vous allez aimer la qualité des prestations, son jardin et sa dépendance. Coup de coeur!

165 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

182 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1423€ et 1925€ au 04/12/2023

Photos du bien



