



plain pied 4 ch Secteur Sully sur loire

45460 45460

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHATEAUNEUF SUR
LOIRE

34 Grande Rue
45110 Châteauneuf-sur-Loire

02 38 60 08 00

plain pied 4 ch Secteur Sully sur loire

située à bonnée dans un quartier calme venez découvrir en exclusivité cette maison de plain pied sur sous sol complet comprenant : entrée, cuisine équipée et aménagée, séjour, salle d'eau, 4 chambres, wc. double vitrage

sous sol complet avec garage, chambre d'ami et cave

le tout sur joli jardin clos et arboré de 2500 m²

DPE : E

contactez nous pour prendre rdv

100 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour 30 m²

Jardin Oui

Neuf - Ancien Ancien

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	273 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1490€ et 2080€ au 04/03/2024

Photos du bien





