



## Maison ANET 7 pièces

ANET 28260

**263 700 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE**

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## Maison ANET 7 pièces

Maison située sur ANET sur un secteur prisé avec toutes les commodités à pied, offrant une entrée avec placards, séjour, une grande cuisine, véranda, 2 chambres, salle de douche, wc avec lave mains. A l'étage palier desservant 3 chambres, salle d'eau/wc . Garage, poulailler, terrain de 600m2 environ .  
Doubles vitrages, volets électriques. Faire vite ..

140 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

2 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement Oui

Distance Commerces 0.1 km

Bien en copropriété Non

Jardin Oui

Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-07-31 07:18:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	205 kWh/m2 par an

---

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1420€ et 1960€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





