



Maison bourgeoise à vendre à Saint Omer - Référence RPN555

SAINT OMER 62500

199 000 € *

* 199 000 € honoraires inclus

190 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.74% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT-
OMER

8 rue de l'Ecusserie
62500 Saint-Omer

03 21 93 25 97

Maison bourgeoise à vendre à Saint Omer - Référence RPN555

À vendre, maison bourgeoise située dans le centre historique de Saint Omer, France. Ce bien de 213 m² se compose de 6 pièces, dont 4 chambres, et est idéal pour les amateurs de rénovation. La maison nécessite des travaux, offrant ainsi un fort potentiel d'aménagement selon vos goûts. Le prix de vente est fixé à 199 000 €.

Caractéristiques :

- État général : Travaux à prévoir
- Fenêtres : Bois simple vitrage
- Assainissement : Tout à l'égout
- Volets : Bois
- Dalle : Bois
- Salle de bain : 1
- WC : 2
- Calme : Oui

Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz, et l'eau chaude est également produite par gaz.

À l'extérieur, vous bénéficierez d'un garage fermé et d'une cave.

Localisation :

- Ville : Saint Omer

- Quartier : Centre historique

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'École de la Deuxième Chance Grand Lille, l'École primaire Jules Ferry, le Collège privé Saint-Bertin, et le Lycée Alexandre Ribot.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet SAINT-OMER.

213 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

