



## LES PAVILLONS SOUS BOIS : appartement F3 (61 m<sup>2</sup>) à vendre

LES PAVILLONS SOUS BOIS 93320

**292 329 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
PAVILLONS SOUS  
BOIS

108 avenue Jean Jaurès  
93320 Les Pavillons-sous-Bois

01 48 48 08 28

## LES PAVILLONS SOUS BOIS : appartement F3 (61 m<sup>2</sup>) à vendre

APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC JARDIN

À deux pas de la gare, laissez vous charmer par cet appartement de 3 pièces de 60,7 m<sup>2</sup> aux PAVILLONS SOUS BOIS (93320).

Son intérieur comporte deux chambres de 9 m<sup>2</sup> et 15 m<sup>2</sup> et une salle de bains.

Un jardin vient l'agrémenter.

Pour votre véhicule, il est à vendre avec une place de parking.

Il y a des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, on trouve les lignes de bus 105, 605, 114 et 8, trois gares (Les Pavillons-sous-Bois, Allée de la Tour Rendez-Vous et Gargan) ainsi que la ligne de tramway T4 (Les Pavillons-sous-Bois) dans les environs. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Espace Des Arts tout comme sur un théâtre, un bassin de natation, un tennis, deux bibliothèques et un conservatoire à proximité. Des restaurants, des commerces, des boulangeries, des supermarchés, des épiceries et des boucheries-charcuteries sont également accessibles.

Il est proposé à l'achat pour 292 329 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Votre agence immobilière Guy Hoquet PAVILLONS SOUS BOIS vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier.

60.7 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Jardin                 | Oui       |
| Type de Stationnement  | Extérieur |
| Nombre places parking  | 1         |
| Diagnostic Energétique | Non       |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



