



## Appartement Dijon 4 pièce(s) 76,30m<sup>2</sup>

DIJON 21000

232 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON  
FACULTES

1 Place Roger Salengro  
21000 Dijon

0380407676

## Appartement Dijon 4 pièce(s) 76,30m<sup>2</sup>

Vous souhaitez vous installer dans un environnement paisible entre ville et nature?

Coup de coeur pour cet appartement en rez-de-jardin clé en main. Vous pourrez profiter d'une spacieuse pièce de vie de quasiment 30m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, 3 chambres, salle de bains, wc séparé. 28m<sup>2</sup> d'extérieur comprenant une terrasse et un jardin pour profiter des beaux jours !

Du 19 février au 31 mars 2024, OFFRE de 5.000 € de REMISE (\*) par pièce sur une sélection de logements.

SOLSTICES - Au sein d'un nouveau quartier vert et paysager qui se veut respectueux de l'environnement grâce à des bâtiments basses consommations et d'une architecture élégantes

Venez découvrir nos offres d'appartements du T1 au T5 et de maisons.

\*Voir conditions en agence

Annonce rédigée par Claire Wendehenne-Krebs, agent commercial immatriculé au RSAC de Dijon sous le numéro 914 983 549 et par Valentin Colman, agent commercial immatriculé au RSAC de Dijon sous le numéro 892 330 945.

76.3 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	162
Charges annuelles (ALUR)	1281 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2024
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

---

---

# Photos du bien

