



## Maison Solers 5 pièces 88 m<sup>2</sup>

SOLERS 77111

**289 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COUBERT**

2 allée du Cygne  
77170 COUBERT

**01 64 16 34 00**

## Maison Solers 5 pièces 88 m<sup>2</sup>

Venez découvrir cette charmante maison de plain pied comprenant une entrée avec rangement, une cuisine ouverte équipée et aménagée sur un double salon - séjour, 3 chambres, une salle de bains, WC séparé.

Le tout sur un jardin sans vis à vis de plus de 530m<sup>2</sup> avec une terrasse, un garage et une pièce pouvant être aménagée en 4<sup>ème</sup> chambre au dessus du garage.

Contactez nous rapidement pour plus d'information!

88 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	1980
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	310 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1660€ et 2280€ au 01/01/2021

Photos du bien





