



APPARTEMENT DAMMARTIN EN GOELE 2 PIÈCES 45.55 M²

DAMMARTIN EN GOELE 77230

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

APPARTEMENT DAMMARTIN EN GOELE 2 PIÈCES 45.55 M²

IDEAL INVESSTISSEUR OU PREMIER ACHAT...CENTRE VILLE, AU CALME !!

Appartement au premier étage d'une copropriété, de Type 2 pièces comprenant: une entrée avec rangements, une cuisine ouverte aménagée et équipée, un séjour, une chambre avec placards, une salle de bains et un WC indépendant.

Les plus: une place de parking en sous-sol et une terrasse de 12m².

Vendu loué.

Charges loi ALUR : 1387€/an

ref. T890

45.55 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

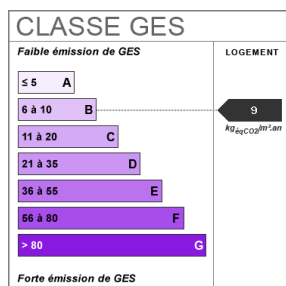
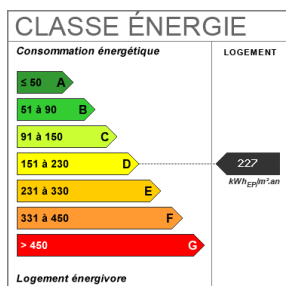
Etage

1

| | |
|--|---------------------------|
| Nombre étages | 2 |
| Dernier étage | Non |
| Distance Commerces | 0.2 km |
| Accès Bus | 2 min |
| Accès Ecole | 2 min |
| Accès Gare | 8 min |
| Provision sur charges | 50 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 165 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1387 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 23.12 m2 |
| Année construction | 1994 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |
| Sous-sol | Oui |
| Date ERP | 2024-01-06 03:03:26 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 227 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 596€ au 15/08/2015

Photos du bien

