



APPARTEMENT DAMMARTIN EN GOELE 2 PIÈCES 45.55 M²

DAMMARTIN EN GOELE 77230

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE**

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

APPARTEMENT DAMMARTIN EN GOELE 2 PIÈCES 45.55 M²

IDEAL INVESSTISSEUR OU PREMIER ACHAT...CENTRE VILLE, AU CALME !!

Appartement au premier étage d'une copropriété, de Type 2 pièces comprenant: une entrée avec rangements, une cuisine ouverte aménagée et équipée, un séjour, une chambre avec placards, une salle de bains et un WC indépendant.

Les plus: une place de parking en sous-sol et une terrasse de 12m².

Vendu loué.

Charges loi ALUR : 1387€/an

ref. T890

45.55 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

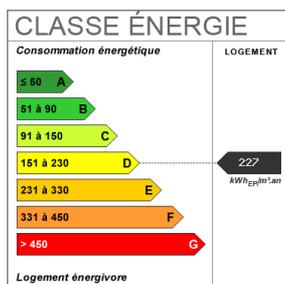
Etage

1

Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	8 min
Provision sur charges	50 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	165
Charges annuelles (ALUR)	1387 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	23.12 m2
Année construction	1994
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-01-06 22:38:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 596€ au 15/08/2015

Photos du bien

