



VENTE d'une maison 5 pièces (118 m²) à COUSOLRE

COUSOLRE 59149

50 500 € *

* 50 500 € honoraires inclus

45 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 12.22% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
MAUBEUGE**

35 Rue du 145ème régiment
d'infanterie
59600 Maubeuge

03 27 60 89 80

VENTE d'une maison 5 pièces (118 m²) à COUSOLRE

PROCHE DE MAUBEUGE

En vente : située à 5 km de la frontière belge et à deux pas de Maubeuge, à COUSOLRE (59149), nous vous proposons cette maison de 5 pièces de 117,8 m² et de 292 m² de terrain.

On trouve au rez-de-chaussée une salle à manger de 18 m², un séjour de 15 m², une cuisine et une salle d'eau. Le premier étage est composé, quant à lui, de quatre chambres de 9 m² à 15 m².

Pour davantage de rangements, la maison bénéficie de deux caves.

Trois établissements scolaires sont implantés à moins de 10 minutes à pied, tout comme, comme le Collège Alfred Jennepin ou l'École Maternelle Léon Déjardin. Niveau transports, on trouve les gares Jeumont et Recquignies à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N2 est accessible à 14 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur une bibliothèque à proximité. Il y a aussi des restaurants, une boulangerie, une épicerie, une supérette, deux boucheries-charcuteries et un bureau de poste. Ne manquez pas le marché Place de Gaulle chaque mercredi matin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet MAUBEUGE pour une première visite de cette maison à vendre.

117.8 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





