



## Maison Soisy Sous Montmorency 4 pièce(s)

SOISY SOUS MONTMORENCY 95230

**315 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MONTMORENCY**

51 Rue du Marché  
95160 Montmorency

**01 82 41 06 80**

## Maison Soisy Sous Montmorency 4 pièce(s)

Votre contact : 06.95.37.52.74

Au calme, avec du potentiel, proche centre ville ,maison mitoyenne d'un coté: Au rdc, entrée, wc, cuisine avec accès au jardin, terrasse, salon, sàm, a l'étage: palier, dgt, 3 chbres, sdb, combles. S/sol, garage, buanderie. Jardin. Secteur demandé. Au plus rapide

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mr VALIN Christophe (IE), (sans détention de fonds), immatriculé au RSAC de Pontoise sous le numéro 921125308.

67 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Distance Commerces

1 km

Distance Train	2.5 km
Accès Bus	7 min
Accès Ecole	8 min
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	388 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien









