



## A LOUER un Local commercial REFAIT A NEUF !

ALBI 81000

**790 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 1440 €

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille  
81000 Albi

05 63 49 49 49

## A LOUER un Local commercial REFAIT A NEUF !

Guy Hoquet ALBI - Agence de la Cathédrale vous présente un beau local commercial bien placé.

A Albi, au pied de la place LAPEROUSE, vous louerez un local entièrement refait à neuf, tant pour sa devanture que pour son intérieur.

Libre immédiatement, vous n'aurez plus qu'à en tirer le meilleur parti!

Allez, a vous de jouer, c'est maintenant le moment de se lancer dans l'aventure.

Notre agence est disponible pour répondre à vos questions au 05.63.49.49.49.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)!

42 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	1440 €
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





