



## Maison Ezy Sur Eure

EZY SUR EURE 27530

**159 700 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE**

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## Maison Ezy Sur Eure

L'agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER EZY SUR EURE vous propose à la vente une maison d'habitation située sur la commune d'EZY SUR EURE, proche des écoles et des commerces, comprenant, une entrée, une cuisine, une chambre avec salle d'eau, un séjour.

A l'étage, une pièce palière à aménager, une chambre à remettre au goût du jour.

Un sous-sol total avec cave, un appentis pouvant accueillir deux véhicules, terrain d'environ 700 m<sup>2</sup>

Pour plus de renseignements vous pouvez nous joindre au 02 37 62 49 49

50 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1930

Vis-à-vis

Non

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Conduit existant
Date ERP	2024-02-23 08:36:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	376 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1740€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

Photos du bien



