



Immeuble locatif de 3 appartements (204 m²) à vendre - Longueville

LONGUEVILLE 77650

339 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

Immeuble locatif de 3 appartements (204 m²) à vendre - Longueville

Proche de la gare, nous sommes ravis de vous proposer en vente à LONGUEVILLE (77650), un immeuble locatif comprenant 3 appartements (tous loués sans impayés)

Un logement Type F3 (avec garage) et deux type F4 : petite cour privative
DPE E et F

Revenus locatifs : 2241 euros mensuels

Taxes foncières : 2412 euros

Le terrain du bien s'étend sur 528 m².

L'École Maternelle Roselyne Chaboche et l'École Élémentaire Marceau Couillet se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Il y a un arrêt de bus à trois minutes de la maison. On trouve un tennis, une bibliothèque, deux boulangeries, un bureau de poste, une supérette et une épicerie dans les environs.

Il est proposée à l'achat pour 339 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet PROVINS.

204.46 m²

3 pièce(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|----------------|
| Distance Train | 0.2 km |
| Accès Bus | 3 min |
| Accès Gare | 3 min |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Non |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

