



## CLAMART

CLAMART 92140

**420 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CLAMART CENTRE**31 avenue Jean Jaurès  
92140 CLAMART**01 41 46 08 08**

## CLAMART

Situé à 2 pas du Panorama et de la station de tramway T6 Soleil Levant, des écoles et des commerces dans une rue calme, appartement de 5 pièces composé d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une salle à manger donnant sur un balcon sans vis à vis, de trois chambres avec placards, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Une cave et une place de parking dans la résidence

**88.94 m<sup>2</sup>****5 pièce(s)****3  
chambres**

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 69

Charges annuelles (ALUR) 2272 €

Surface séjour	17.13 m2
Année construction	1967
Cuisine	Sans cuisine
Type Chauffage	Individuel
Nombre de balcons	1
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



