



Maison proche centre ville

CACHAN 94230

599 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CACHAN

14 rue Camille Desmoulins
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

Maison proche centre ville

A une quinzaine de minutes du RER, proche des commerces du centre ville, venez découvrir cette maison moderne en ossature bois.

Sur un terrain de 208m², cette maison mitoyenne dispose d'une pièce de vie de 40m², traversante et ouverte sur terrasse avec vue dégagée exposée ouest.

En rez de jardin, une grande chambre (21m²) de plain pied sur jardin, salle d'eau et WC, ainsi qu'un étage avec 2 grandes chambres (17m² et 14m²) supplémentaires, salle de bains et WC.

Stationnement, double vitrage alu et volets roulants électriques.....

Frais de notaires réduits!

Une visite s'impose

115 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Non

Nombre étages	3
Accès RER	15 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	39.78 m2
Jardin	Oui
Année construction	2024
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Date ERP

2024-02-19 06:30:39

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





