



VENTE d'une maison T7 (143 m²) à LAPEYROUSE FOSSAT

LAPEYROUSE FOSSAT 31180

374 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MONT
DE MARSAN**

24 bis avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

VENTE d'une maison T7 (143 m²) à LAPEYROUSE FOSSAT

MAISON 7 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME

À deux pas de Toulouse, dans un quartier calme et prisé, nous vous proposons à vendre à LAPEYROUSE FOSSAT (31180), cette maison de 143 m² comprenant 7 pièces avec une décoration intérieure aux couleurs des îles .

C'est une maison des années 70 de 2 niveaux. Son intérieur se divise en une cuisine de 21 m², une pièce de vie de 42m², cinq chambres de 12 m² à 16 m², une salle d'eau et un toilette.

Un sous sol de 143m² composé d'un garage, d'une buanderie et d'un cellier.

Cette maison indépendante est en bon état général.

Le terrain du bien est de 1 032 m² clos sur 3 cotés.

143 m²

7 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Distance Commerces	5 km
Distance Train	25 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	30 min
Surface séjour	42 m2
Année construction	1974
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Date ERP	2023-12-04 11:57:20
Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien



