



## studio meublé limoges

LIMOGES 87000

**480 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 220 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 60 € TTC.

Guy HOQUET  
LIMOGES

23 rue de Beaupuy  
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

## studio meublé limoges

A Limoges,  
Secteur Carnot- Marceau  
Proche des commodités

Dans un immeuble rénové,  
un studio meublé comprenant un espace de vie avec cuisine équipé ;  
une salle d'eau (douche; serviette et WC séparé).

Meubles compris: lave linge, canapé lit, commodes, meuble télé.  
Stationnement facile au sein de la rue.

Loyer:450€  
Charges:30€  
Dépot de garantie: 450€

Frais d'agence: 220€ dont 60€ d'état des lieux.

Pour tous autres renseignements veuillez contacter Mme Caroline Moreau:06.21.73.02.54

20 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	450 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



**Caroline Moreau**

Conseillère  
Transactions

- + 06.21.73.02.54
- + caroline.moreau@guyhoquet.com
- + 14 boulevard Carnot  
87000 LIMOGES

**GUY  
HOQUET**

**L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS**