



## LABOUHEYRE, maison des années 30

LABOUHEYRE 40210

**223 400 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PARENTIS EN BORN**

189 Ter Avenue du Maréchal Foch  
40160 PARENTIS EN BORN

**05 58 82 58 58**

## LABOUHEYRE, maison des années 30

Sur le secteur de LABOUHEYRE. Proche de toutes les commodités, ainsi que de la gare et l'autoroute. A 1h00 de BORDEAUX et de BAYONNE.

Maison des années 1930 composée d'une salle à manger, une cuisine, quatre chambres (dont 2 à l'étage) et une salle de bains.

Après quelques travaux et rafraichissements, cette dernière pourra revivre et procurer de bons moments à ses nouveaux occupants.

Nous contacter pour plus de renseignements, ref BI-1013.

130 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin

Oui

Année construction

1930

---

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





